

Městský úřad Mnichovo Hradiště
Odbor výstavby a životního prostředí - oddělení speciálních činností

Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Číslo jednací: MH-VŽP/7812/2013-4/59/Mar
JID: 24580/2013/MH
Vyřizuje: Bc. Jana Marková
Telefon: 326 776 743
E-mail: jana.markova@mnhradiste.cz

Vaše zn./Č.j.:
Ze dne :

Mnichovo Hradiště 11.9.2013

Obec Březina
Březina 82
294 11 Loukov u Mnichova Hradiště
IČ: 00509329

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad ve smyslu § 40 odst. 4, písm. a), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), žadateli, kterým je Obec Březina, se sídlem Březina 82, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště,

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 16 odst. 2 silničního zákona a § 115 stavebního zákona ke stavbě: „**SO. 110 Komunikace** prováděné v rámci akce: „**Revitalizace návesního prostoru a dopravní řešení přilehlých komunikací**“, umístěné na pozemcích **parc. č. 89/3, 765, 695/1, 695/2 a na stavebním pozemku parc. č. 16, vše v k.ú. Březina u Mn. Hradiště**, obec Březina, kraj Středočeský.

Popis SO. 110 Komunikace:

Jde o úpravu prostoru návsi v obci Březina. Dojde k vymezení průtahu silnice III/26814, vytvoření jedné samostatné větve pro otáčení autobusu a osazení autobusové zastávky, chodníku a dále vytvoření 12 parkovacích míst. Povrch komunikace bude z asfaltového betonu, chodník a parkovací stání ze zámkové dlažby, větev pro otáčení autobusu z žulové dlažby. Dešťové vody budou svedeny do uličních vpustí.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace (verze 2) ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Jan Horák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0009694), společnost CR Project, s.r.o., se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, v březnu 2013.
2. Případné změny ve stavbě nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. **Pro provedení stavby musí být dodrženy podmínky a požadavky:**
 - a. Policie ČR, DI, Územní odbor Ml. Boleslav, uvedené v závazném stanovisku ze dne 9.7.2013 pod zn.: KRPS-446-2/ 2013/PD, tj.:
 - Průběh rekonstruovaného úseku silnice III/26814 bude vyznačen vodorovnou dopravní značkou V4, resp. V2b v prostoru křižovatek, dle TP 133.
 - Před zahájením stavby musí zhotovitel nebo investor včas předložit zdejšímu dopravnímu inspektorátu aktuální návrh dopravně inženýrských opatření (přechodného dopravního značení) k vyjádření. Zároveň je nutné požádat o souhlas se zvláštním užíváním komunikací. O stanovení přechodné úpravy provozu a

povolení zvláštního užívání komunikací následně požádáte MěÚ Mn. Hradiště, odbor výstavby a ŽP.

- b. Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., uvedené ve vyjádření ze dne 12.7.2013 pod zn.: 2772/12/KSUS/MHT/BAR, tj.:
- Chodníky a autobusová zastávka budou vybudovány dle schválené PD.
 - Stavbou chodníku a autobusové zastávky nebude zúžen stávající profil vozovky.
 - Chodníky a autobusové zastávky budou vybudovány tak, aby nebránily silniční údržbě a bylo zachováno odvodnění vozovky.
 - Odvodnění bude řešeno úžlabím pod obrubou do uličních vpustí napojených do stávající kanalizace a pomocí drenáží.
 - Dopravní značení bude hrazeno na náklady investora a nebude ve správě KSÚS, p.o.
 - Napojení na vozovku bude zařízeno frikční pilou a spára bude následně zatřena asfaltovou emulzí, vyplněna pružnou zálivkou, příp. vyplněna obalenou směsí se zhutněním válcováním.
 - Sjezdy ze silnice a parkovací stání budou splňovat podmínky dané § 12 odst. 1) vyhlášky č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zvláště podmínky dané v doporučených ČSN 73 6101 a ČSN 73 6110.
 - Sjezdy a parkovací stání budou vybudovány zpevněné, vyhovující předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
 - Pracovní spára v místě napojení sjezdů na vozovku bude zařízena frikční pilou a následně ošetřena vhodnou zálivkou (asfaltovou emulzí).
 - Stavební upořádání bude zabráňovat stékání srážkových vod na komunikaci a jejímu znečišťování a v zimním období nebude vytvářet překážku při provádění zimní údržby.
 - Vlastník sjezdu a parkovacího stání bude zajišťovat jeho celkovou řádnou údržbu.
 - Po stavbě sjezdu a parkovacího stání požádá investor nebo zhotovitel správce silnice o kontrolu provedení napojení.
- c. společnosti ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 26.7.2012 pod zn.: 0100079421 a ve vyjádření ze dne 2.5.2013 pod zn.: 1053506492,
- d. společnosti RWE Distribuční služby, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 26.6.2013 pod zn.: 5000804038,
- e. společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 27.6.2013 pod č.j.: 607999/13.
4. Stávající zeleň a plochy pro vegetaci budou maximálně šetřeny. Bude dodržována ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (bude zajištěna ochrana dřevin a jejich kořenového prostoru před poškozením, zejména ručními výkopy v jejich blízkosti, použitím vhodných technických zábran, bude zajištěna ochrana jejich kořenového prostoru při dočasném zatížení okolního terénu atd.).
 5. S odpady vzniklými při stavbě musí být nakládáno v souladu s platnou legislativou. Bude vedena průběžná evidence o všech vyprodukovaných odpadech a odpady nepoužitelné pro recyklaci budou odstraněny v zařízení k tomu určeném.
 6. Stavbou nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod.
 7. Stavební práce bude provádět právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Dodavatel bude speciálnímu stavebnímu úřadu sdělen před zahájením stavebních prací.
 8. **Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
 9. **Před započítím stavebních prací bude provedeno zaměření a vytyčení všech podzemních rozvodů a vedení.**
 10. Stavebník musí nahlásit příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět. Pokud během stavby dojde ke změně stavebního podnikatele, musí změnu opět ohlásit.
 11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
 1. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, který je povinen vést zhotovitel stavby.

2. **Stavebník oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **min. 7 pracovních dnů předem kontrolní prohlídky stavby.**
1. Před realizací stavby budou složky integrovaného záchranného systému seznámeny s výkopovými pracemi a uzavírkami komunikací, které by mohly omezit průjezd v případě zásahu.
2. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do řádného nebo původního stavu.
1. **Stavba bude dokončena do 30. 9.2015.**
2. Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že **stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny. Připomínky dotčených orgánů a podmínky vlastníků inženýrských sítí byly zapracovány do podmínek výrokové části rozhodnutí. Podmínkám KSÚS Středočeského kraje, p.o., č.7. až 10., které se týkají stavby chodníku a autobusové zastávky, nebylo vyhověno, jelikož stavba chodníku a autobusové zastávky nebude zasahovat na pozemky ve správě KSÚS Středočeského kraje, p.o.

Účastníky řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jsou:

1. Obec Březina, Březina 82, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště, IČ: 00509329

Odůvodnění:

Dne 11.7.2013 podal žadatel Obec Březina, se sídlem Březina 82, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště, zastoupená na základě plné moci společností CR Project, s.r.o., se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, u Městského úřadu Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „SO 110 Komunikace a SO.410 Veřejné osvětlení prováděné v rámci akce: „Revitalizace návesního prostoru a dopravní řešení přilehlých komunikací“, umístěné na pozemcích parc. č. 89/3, 765, 695/1, 695/2 a na stavebním pozemku parc. č. 16, vše v k.ú. Březina u Mn. Hradiště, obec Březina, kraj Středočeský. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Dne 14.8.2013 zdejší speciální stavební úřad postoupil žádost o stavební povolení na SO.410 Veřejné osvětlení obecnímu stavebnímu úřadu MěÚ Mnichovo Hradiště.

Souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí byl vydán MěÚ Mn. Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, odd. stavební úřad dne 28.6.2013 pod č.j.: VŽP/6408/2013-2-Řev.

Podle ustanovení § 112 stavebního zákona a dle § 47 správního řádu, oznámil 14.8.2013 příslušný speciální stavební úřad zahájení stavebního řízení a zároveň stanovil ústní jednání na den 10.9.2013 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č.j.: MH-VŽP/7812/2013-3/Mar. Zároveň byli účastníci řízení a dotčené orgány upozorněni, že na námítky, které nebudou uplatněny nejpozději při ústním jednání, nebude možno brát zřetel.

Během ústního jednání byly doloženy chybějící doklady, tj. vyjádření Vojenské ubytovací a stavební správy, plná moc a doklad o zaplacení správního poplatku.

Připomínky dotčených orgánů a podmínky vlastníků inženýrských sítí byly zapracovány do podmínek výrokové části rozhodnutí. Podmínky KSÚS Středočeského kraje, p.o., pod č.7. až 10., které se týkají stavby chodníku a autobusové zastávky, nebyly zaneseny do podmínek stavebního povolení. Důvodem je, že stavba bude realizována dle projektové dokumentace, verze 2. Podle této projektové dokumentace stavba chodníku a autobusové zastávky nebude zasahovat na pozemky ve správě KSÚS Středočeského kraje, p.o.

V průběhu řízení byly nashromážděny následující doklady:

- Žádost o stavební povolení ze dne 11.7.2013 včetně přílohy,
- 3 x projektová dokumentace „Revitalizace návesního prostoru a dopravní řešení přilehlých komunikací“, zpracovaná společností CR Project, s.r.o., se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, Ing. Jan Horák, (ČKAIT 0009694), březen 2013,

- 2 x upravená projektová dokumentace (verze 2) „Revitalizace návesního prostoru a dopravní řešení přilehlých komunikací“, zpracovaná společností CR Project, s.r.o., se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, Ing. Jan Horák, (ČKAIT 0009694),
- souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který vydal MěÚ Mn. Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, odd. stavební úřad dne 28.6.2013 pod č.j.: VŽP/6408/2013-2-Řev,
- souhrnné vyjádření MěÚ Mn. Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, odd. ŽP, vydané dne 15.7.2013 pod č.j.: VŽP/5697/2013/Ši,
- závazné stanovisko Policie ČR DI, Územní odbor Ml. Boleslav, vydané dne 17.7.2013, č.j.: KRPS-201943/ČJ-2013-010706,
- souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní pracoviště Ml. Boleslav, vydané dne 9.7.2013, č.j.: Ev.č.MB-446-2/2013/PD,
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., vydané dne 12.7.2013, zn.: 2772/13/KSUS/MHT/Bar,
- stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy vydané dne 13.8.2013 pod č.j.: 8755/60999-ÚP/2012-7103/44,
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o., vydané dne 26.6.2013, zn.: 5000804038,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vydané dne 2.5.2013, zn.: 1053506492,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vydané dne 26.7.2012, zn.: 0100079421,
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a.s., vydané dne 26.7.2013, zn.: 0200044943,
- vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., vydané dne 27.6.2013, č.j.: 607999/13,
- vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 1.7.2013 pod zn.: SPU 244455/2013/66/Gr,
- vyjádření ZD Březiny ze dne 18.6.2013,
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- 2 x plná moc ze dne 15.7.2013,
- příjmový pokladní doklad č.: 12227/4 ze dne 10.9.2013.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, posoudil shromážděná stanoviska a připomínky a zjistil, že povolením a uskutečněním předmětné stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu, ke kolaudaci doloží protokol o převzetí a předání stavby, doklady, na základě kterých bude možné posoudit dokončení stavby (dokumentaci skutečného provedení stavby, geometrické zaměření stavby, příslušné revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách, atesty a prohlášení o shodě, atd.), doklady o nezávadném zneškodnění stavebních odpadů a přebytných výkopků, další náležité doklady a doklady o splnění výše uvedených podmínek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle/předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele) pouze vlastníkům pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům: 50, 51, 52, 53, 54, 22, 21, 17, 12, 23/1, 25, 26, 27/1, 28, 29, 30, 32, 34/1, 244, 37, 38, 39, 48/1, 44, 43, 128, 140, 41, 83/1, 15, 207, 208, 3, 4, 6, 7/1, 8, 9, 10 a pozemkům parc. č.: 39, 30, 89/1, 841, 82 a 80/2, 77/1, 77/2, 74, 75, 701, 65, 67, 695/5, 272/3, 695/6, 695/8, 695/9, 719/1, 695/3, 50/2, 695/4, 699, 57, 59, 695/7, 696, 17/1, 17/2, 8, 13, 6, 9, 5, 3, 90, 837, 106/, vše v k.ú. Březina u Mnichova Hradiště a vlastníkům technické infrastruktury dotčené předmětnou stavbou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až 83 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení. Případně -li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den. Doručení písemnosti upravují § 19 až 24 správního řádu.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. O odvolání proti tomuto rozhodnutí rozhoduje podle § 89 odst. 1 správního řádu Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje (Zborovská 11, 150 21 Praha 5). Odvolání se podává u odboru výstavby a životního prostředí zdejšího městského úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá - li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší městský úřad na náklady účastníka.

podepsáno elektronicky

Bc. Jana Marková, v.r.
odborná referentka
oprávněná úřední osoba

otisk úředního razítka

Správní poplatek ve výši 10.000,- Kč (položka 18 zákona o poplatcích vyhlášeného v úplném znění pod č. 634/2004 Sb.) byl zaplacen dne 10.9.2013, příjmový pokladní doklad č.: 12227/4.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno na úřední desce města Mnichovo Hradiště, obce Březina a současně zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.mnhradiste.cz dne 16.9.2013

Vyvěšeno dne: 16.9.2013
OBECNÍ ÚŘAD BŘEZINA
osoba pověřená vývěšní službou
okres Mladá Boleslav
podpis, razítko úřadu

Sejmuto dne:
osoba pověřená vývěšní službou
.....
podpis, razítko úřadu

Doručí se:**Účastníci řízení:****Doručení jednotlivě:**

1. Obec Březina prostřednictvím společností CR Project, s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav
2. ZD Březina nad Jizerou, Březina 41, 294 11 Loukov u Mn. Hradiště
3. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
4. KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Doručení veřejnou vyhláškou:

1. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
2. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
3. Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha, č.j.: 607999/13
4. ostatní účastníci řízení dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

1. Městský úřad Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
2. Obecní úřad Březina, Březina 82, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště

Dotčené orgány:**(Doručení jednotlivě)**

1. Policie ČR, dopravní inspektorát, Boleslavská 96, 293 05 Mladá Boleslav
2. Hasičský záchranný sbor, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370/III, 293 05 Mladá Boleslav, ev.č.: MB-446-2/2013/PD
3. Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12/772, 110 15 Praha
4. Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, odd. ŽP